

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE TRANSACTION VENTE

Prix de vente	Honoraires TTC	Honoraires HT
De 0 € À 100 000 €	7 000 €	5 833 €
De 100 001 € À 130 000 €	8 000 €	6 667 €
De 130 001 € À 160 000 €	9 000 €	7 500 €
De 160 001 € À 190 000 €	10 000 €	8 333 €
De 190 001 € À 220 000 €	11 000 €	9 167 €
De 220 001 € À 250 000 €	12 000 €	10 000 €
De 250 001 € Et plus de 250 000 €	13 000 €	10 833 €

Nos honoraires sont exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur).

BAREME DES HONORAIRES « Forfait 2 000 € »-« Option forfait 2 000 € »

Prix de vente	Honoraires TTC	Honoraires HT
De 0 € À plus de 250 000 €	2 000 €	1 667 €

Nos honoraires sont exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur).

Quels services pour quels mandats ?

	Mandat « Mon Agent »	Mandat Simple	Mandat « Vrai partenaire » *	Mandat « Forfait 2 000 € »
Mandat Simple		X		X
Mandat Exclusif	X			
Mandat Semi-Exclusif			X	
Estimation Gratuite	X	X	X	X
Publicité Internet	X	X	X	
Publicité Mailing Personnalisé	X			
Relance fichier acqureur	X	X	X	
Visite du bien		X		
Visite du bien avec Van bureau mobile *	X		X	
Contact source Acqureur 30% remise honoraire *	X			
Process Financement avant visite *	X		X	
Process Financement *				X
Option Forfait 2000 € *			X	X
Garantie refus de Credit *	X	X	X	
Signature compromis « Mon agent »	X		X	X
Signature compromis Notaire		X		
Suivi administratif jusqu'à la signature Notaire	X	X	X	X
Accompagnement lors de la signature Notaire	X			

Visite du bien avec Van bureau mobile *	Le conseiller « Mon Agent » prend en charge l'acquéreur en faisant visiter le bien avec le Van bureau Mobile et applique la méthode d'écoute active pour consolider la vente.
Contact source Acqureur 30% remise honoraire *	Le vendeur communique par mail ou par texto juste le nom et coordonnées téléphoniques d'un acquéreur potentiel au conseiller « Mon agent ». Si la vente se conclut avec cet acquéreur, les honoraires à la charge du vendeur sont diminués de 30 % selon le barème en vigueur.
Process Financement Avant visite*	Le conseiller « Mon agent » avant la visite applique des processus de découvertes de financement en collaboration avec le conseiller financier « Vitali » pour consolider la vente et conseiller l'acquéreur.
Process Financement *	Le conseiller « Mon agent » a la signature du compromis applique des processus de découvertes de financement en collaboration avec le conseiller financier « Vitali » pour consolider la vente et conseiller l'acquéreur.
Option Forfait 2000 € *	Le vendeur s'implique dans sa vente. Il fait ses visites, ses publicités. Ensuite le conseiller « Mon agent » fait une revisite avec l'acquéreur issu de la recherche du vendeur, établit le compromis de vente et applique les processus de financement en collaboration avec le conseiller financier « Vitali ». « Mon Agent » fait le suivi administratif jusqu'à la signature notaire pour un forfait honoraire de 2 000 €.
Garantie refus de Credit *	L'acquéreur a un refus de crédit après la signature du compromis « Mon Agent » indemnise de 1 000 € le vendeur.
Mandat Vrai Partenaire *	Le conseiller « Mon agent » à travers ses propres sources, publicités, savoir faire, processus peut conclure la vente au barème Honoraire consultable ci-dessous en collaboration avec le vendeur qui peut utiliser l'option forfait honoraire 2 000 € * et finaliser la vente en collaboration avec « Mon agent »